



GRUPO THÁ

BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO	CONTROLADORA (RIVARA)		IRTHA ENGENHARIA S/A			IRTHA EMPREEND.IMOB.S/A			THÁ REAL ESTATE		WOOD PARK		IRTHA GOLF		CAMBORIU GOLF		CONSOLIDADO	
	Jun/2007	2006	Jun/2007	2006	2005	Jun/2007	2006	2005	Jun/2007	2006	Jun/2007	2006	Jun/2007	2006	Jun/2007	2006	Jun/2007	2006
ATIVO	ref. 6 meses		ref. 6 meses			ref. 6 meses			ref. 6 meses		ref. 6 meses		ref. 6 meses		ref. 6 meses		ref. 6 meses	
CIRCULANTE	10	10	34.668	34.434	30.130	96.523	89.440	25.881	75.413	80.528	16.757	10.846	25.774	23.765	126.661	125.705	314.311	304.137
DISPONIBILIDADES	10	10	298	271	87	1.915	73	-	12.421	20.165	2.274	277	2.009	-	1	1	19.074	20.926
CLIENTES (INCRP.IMOB.,SERVIÇOS)	-	-	8.961	5.747	21.422	22.394	17.652	4.248	1.382	813	6.013	2.049	-	-	-	-	34.990	21.846
(-) PROVISAO P/CREDITOS DE LIQUIDAÇÃO	-	-	-	-	-	(42)	(12)	(18)	-	-	-	-	-	-	-	-	(42)	(12)
ADIANTAMENTOS DE FORNECEDORES	-	-	246	206	711	0	162	-	551	361	444	281	-	-	-	-	1.240	1.010
ESTOQUES	-	-	24.907	27.795	7.522	25.532	27.672	19.740	59.916	58.638	8.026	8.239	-	-	126.660	125.704	255.378	258.402
IMPOSTOS A RECUPERAR	-	-	2	162	141	63	184	291	1.135	551	-	-	-	-	-	-	1.276	983
INVESTIMENTOS TEMPORARIOS	-	-	0	-	-	45.255	43.709	1.569	-	-	-	-	23.765	23.765	-	-	436	183
OUTRAS CONTAS A RECEBER	-	-	254	253	247	1.406	-	51	8	-	-	-	-	-	-	-	1.959	799
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	-	-	10.154	6.360	3.881	65.622	70.499	26.138	20.579	13.612	2.337	-	35.646	35.646	1.820	2.741	10.941	8.016
CLIENTES	-	-	-	-	-	5.954	6.944	20.329	-	-	2.337	-	-	-	-	-	8.291	6.944
CONTAS A RECEBER	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.820	2.741	-	-
INVESTIMENTOS TEMPORARIOS	-	-	10	8	5	59.668	59.255	1.916	-	-	-	-	35.646	35.646	-	-	1.205	933
MÚTUOS COM EMPRESAS LIGADAS	-	-	10.141	6.352	3.876	0	4.300	3.882	20.579	13.612	-	-	-	-	-	-	1.442	139
DEPÓSITOS JUDICIAIS E OUTROS CREDITOS	-	-	3	-	-	-	-	11	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
PERMANENTE	136.003	134.224	4.366	4.177	4.271	15.170	14.647	24	4.726	1.296	-	-	-	-	-	-	25.998	21.816
INVESTIMENTOS	136.003	134.224	34	34	-	32	32	18	-	-	-	-	-	-	-	-	51	51
IMOBILIZADO	-	-	4.332	4.143	4.271	15.138	14.615	6	18	6	-	-	-	-	-	-	19.964	19.242
DIFERIDO	-	-	-	-	-	-	-	-	4.708	1.290	-	-	-	-	-	-	5.983	2.523
TOTAL DO ATIVO	136.013	134.234	49.188	44.971	38.282	177.315	174.586	52.043	100.718	95.436	19.095	10.846	61.420	59.411	128.481	128.446	351.250	333.969

Maurício José Polakowski
 Contador CRC-PR 027165/O-5
 CPF N.º 672.467.709-25

Sandro Westphal
 Nome: Sandro Westphal
 RG : 3.907.796-5/PR
 THÁ: CPF : 874.269.279-20



BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO	CONTROLADORA (RIVARA)		IRTHA ENGENHARIA S/A			IRTHA EMPREEND.IMOB.S/A			THÁ REAL ESTATE		WOOD PARK		IRTHA GOLF		CAMBORIU GOLF		CONSOLIDADO	
	Jun/2007	2006	Jun/2007	2006	2005	Jun/2007	2006	2005	Jun/2007	2006	Jun/2007	2006	Jun/2007	2006	Jun/2007	2006	Jun/2007	2006
PASSIVO	ref. 6 meses		ref. 6 meses			ref. 6 meses			ref. 6 meses		ref. 6 meses		ref. 6 meses		ref. 6 meses		ref. 6 meses	
CIRCULANTE	-	-	17.191	15.040	10.961	30.583	40.217	19.895	2.565	1.029	7.758	4.625	0	-	35	-	54.286	57.115
FORNECEDORES E EMPREITEIROS	-	-	3.245	4.358	2.920	1.916	1.317	1.108	1.232	745	1.218	519	0	-	35	-	7.764	7.059
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	-	-	9.717	7.225	5.078	7.392	12.622	93	-	-	-	-	-	-	-	-	17.108	19.847
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	-	-	2.739	1.523	1.764	688	305	319	132	115	226	190	-	-	-	-	3.872	2.084
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E PREVIDENCIARIAS	-	-	1.454	1.903	1.199	1.911	743	256	6	-	420	35	-	-	-	-	3.814	2.841
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	-	-	0	-	-	3.090	10.495	10.072	1.195	169	-	-	-	-	-	-	4.323	10.703
OBRIGAÇÕES POR COMPRAS DE IMÓVEIS	-	-	36	31	-	12.199	11.619	6.206	(0)	-	5.893	-	-	-	-	-	14.018	11.301
OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS	-	-	-	-	-	3.387	3.116	1.841	(0)	-	-	3.881	-	-	-	-	3.387	3.280
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	24.486	24.486	3.786	3.233	1.498	41.138	29.108	13.044	56.562	53.076	8.634	5.725	4.938	2.930	29.426	29.426	136.714	119.956
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	-	-	-	-	-	15.513	15.699	12.580	-	-	-	-	-	-	-	-	15.513	15.699
FORNECEDORES E EMPREITEIROS	-	-	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200	-
OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS	-	-	-	-	-	13.133	12.280	-	-	-	-	-	1.821	2.741	-	-	13.133	12.280
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	-	-	-	-	-	10.027	554	-	47.141	43.655	-	-	-	-	-	-	57.169	44.209
MÚTUOS DE EMPRESAS LIGADAS	24.486	24.486	(0)	-	-	1.882	-	-	0	-	8.634	5.725	3.117	189	-	-	7.550	4.980
IMPOSTOS DIFERIDOS	-	-	-	-	-	-	-	-	9.421	9.421	-	-	-	-	29.426	29.426	38.847	38.847
IMPOSTOS, CONTRIBUIÇÕES E CONTINGÊNCI/	-	-	3.586	3.233	1.498	583	575	464	-	-	-	-	-	-	-	-	4.302	3.941
RESULTADOS DE EXERCÍCIOS FUTUROS	-	-	914	848	-	150	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.065	1.000
PARTICIPAÇÃO DE SÓCIOS NAO CONTROLAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.658	46.150
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	111.527	109.748	27.297	25.850	25.823	105.444	105.111	19.104	41.591	41.331	2.703	496	56.482	56.481	99.020	99.020	111.527	109.748
CAPITAL SOCIAL	10	10	1.725	1.725	1.725	19.236	19.236	19.236	11.448	11.448	2	2	573	573	5.838	5.838	10	10
RESERVA DE CAPITAL	-	-	-	-	-	31	32	19	3	3	0	0	-	-	-	-	-	-
RESERVA DE REAVALIAÇÃO	109.738	109.738	23.996	23.996	23.996	85.755	85.755	-	29.832	29.832	-	-	55.909	55.908	93.182	93.182	109.738	109.738
LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS	1.779	-	1.576	129	102	422	88	(151)	308	48	2.700	494	0	-	-	-	1.779	-
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	136.013	134.234	49.188	44.971	38.282	177.315	174.586	52.043	100.718	95.436	19.095	10.846	61.420	59.411	128.481	128.446	351.250	333.969

Maurício José Polakowski
 Cartador CRC-PR 0271650-5
 CPF N.º 672.467.709-25

Nome: Sandro Westphal
 RG : 3.907.798-5/PR
 THÁ: CPF : 874.289.279-20